|  |
| --- |
|  |

**Antrag auf sanierungs-rechtliche Genehmigung nach § 145 für Vorhaben nach § 144 Abs. 1 und 2 Baugesetzbuch (BauGB)**

An die

Gemeinde Niederwerrn

- Sanierungsstelle –

Schweinfurter Straße 54

97464 Niederwerrn

|  |
| --- |
| 1. **Antragsteller(in):**
 |
| Name | Vorname | Telefon (mit Vorwahl) |
| Straße, Hausnummer | PLZ, Ort |
| e-mail (Angabe freiwillig) |

|  |
| --- |
| 1. **Lage des Grundstücks / Gebäudes:**
 |
| Gemarkung | Flur-Nr. |
| Gemeindeteil | Straße, Hausnummer |

|  |
| --- |
| 1. **Grundstückseigentümer(in)/Vermieter(in):**
 |
| Name | Vorname | Telefon (mit Vorwahl) |
| Straße, Hausnummer | PLZ, Ort |
| e-mail (Angabe freiwillig) |

|  |
| --- |
| 1. **Vorhaben für das die sanierungsrechtliche Genehmigung beantragt wird:**
 |
| [ ]  a) Errichtung, Änderung, Nutzungsänderung oder Beseitigung baulicher Anlagen  (§ 144 Abs. 1 Nr. 1 i.V.m. § 14 Abs. 1 Nr. 1 BauGB) |
| [ ]  b) Erhebliche oder wesentlich wertsteigernde Veränderungen  (§ 144 Abs. 1 Nr. 1 i.V.m. § 14 Abs. 1 Nr. 2 BauGB) |
| [ ]  c) Miet- oder Pachtverträge auf bestimmte Zeit von mehr als 1 Jahr (§ 144 Abs. 1 Nr. 2 BauGB) |
| [ ]  d) Veräußerung des Grundstücks oder Bestellung bzw. Veräußerung eines Erbbaurechts (§ 144 Abs. 2 Nr. 1 BauGB) |
| [ ]  e) Bestellung eines das Grundstück belastenden Rechts  (§ 144 Abs. 2 Nr. 2 BauGB) |
| [ ]  f) Begründung, Änderung oder Aufhebung einer Baulast  (§ 144 Abs. 2 Nr. 4 BauGB) |
| [ ]  g) Teilung des Grundstücks  (§ 144 Abs. 2 Nr. 5 BauGB) |

|  |
| --- |
| 1. **Beschreibung der geplanten Maßnahme und Begründung:**
 |
| Beschreibung und Begründung |

|  |
| --- |
| 1. **Wurde ein Bauantrag / eine Bauvoranfrage gestellt oder ein Antrag im Kenntnis-gabeverfahren eingereicht?**
 |
| [ ]  Ja [ ]  Nein |

|  |
| --- |
| 1. **Wurde eine denkmalschutzrechtliche Genehmigung beantragt?**
 |
| [ ]  Ja [ ]  Nein |

|  |
| --- |
| 1. **Anlagen:**
 |
| [ ]  Zu Vorhaben nach Ziff. 4. a) und b): [ ]  Baugesuch mit Anlagen[ ]  Zu Vorhaben nach Ziff. 4. c): [ ]  Miet-/Pachtvertrag[ ]  Zu Vorhaben nach Ziff. 4. d) bis g): [ ]  Vertrag bzw. Plan |

**Hinweis: Vor Erteilung der sanierungsrechtlichen Genehmigung darf mit dem Vorhaben nicht begonnen werden.**

|  |
| --- |
| 1. **Unterschriften:**
 |
| Ort und Datum | Unterschrift/en Bauherr/Antragsteller |

**Wird von der Sanierungsstelle ausgefüllt!**

|  |
| --- |
| Für das Vorhaben[ ]  wird die Genehmigung nach § 145 Abs. 1 BauGB erteilt.[ ]  wird die Genehmigung nach § 145 Abs. 1 BauGB mit folgender Begründung versagt:[ ]  Sonstige Bemerkungen und Hinweise:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Siegel)Ort, Datum Bärmann, 1. Bürgermeisterin |