



GEMEINDE NIEDERWERRN

Gemeinde Niederwerrn – Schweinfurter Str. 54 – 97464 Niederwerrn

Bekanntmachung

- **Amtstafeln**
- **Gemeindeblatt**
- **Homepage**

Auskunft
erteilt: Herr Guth-Portain

Telefon: 09721/4999-51

Telefax: 09721/4999-99

email: hauptverwaltung@niederwerrn.de

Zimmer:

Ihr
Schreiben:
Unser
Zeichen: FB 01 - 6102.3008 - 126265

Niederwerrn, den 25.01.2024

Bekanntmachung - Aufstellungsbeschluss 4. Änderung B-Plan Am Lagerhaus

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 28.02.2023 beschlossen, den Bebauungsplan „Am Lagerhaus“ zu ändern. Es handelt sich um die 4. Änderung des Bebauungsplans.

Der Beschluss lautet im Wortlaut:

„Der Bebauungsplan „Am Lagerhaus“ soll geändert werden. Die Zufahrt soll über die FlrNr.: 1719 erfolgen. Ja: 20; Nein: 0

Die Änderungen betreffen die FlrNr.: 1711; 1712; 1712/1; 1716; 1717; 1717/1; 1718; 1718/1; 1719

Notwendig wird die Änderung durch die geänderte Topographie des Geländes; insbesondere durch:

1. Umverlegung der B19
2. Neubau der A71
3. Wegfall der Hochspannungsleitung
4. Hergestellter Fuß- und Radweg

Teile der Flächen aus dem B-Plan „Am Lagerhaus EF“ werden aus dem überplanten Bereich entfallen (rot); die Überplanung für Gewerbefläche erfolgt ausschließlich auf der FlrNr.: 1712 (blau). Die Möglichkeit der Umlegung der Zufahrt (gelb) wird im Verfahren geprüft. Die betroffenen Fluren sind in der Übersicht dargestellt.

Bankverbindungen:

Sparkasse Schweinfurt

IBAN: DE02 7935 0101 0570 0503 44

BIC: BYLADEMIKSW

Flessa-Bank

IBAN: DE86 7933 0111 0001 6300 00

BIC: FLESDEM33

VR-Bank Main-Rhön eG

IBAN: DE91 7906 9165 0003 5026 00

BIC: GENODEFIM33

Kontakt:

Gemeinde Niederwerrn

Schweinfurter Str. 54

97464 Niederwerrn

Telefon: (09721) 49 99 - 0

Telefax: (09721) 49 99 - 99

email: gemeinde@niederwerrn.de

Internet: www.niederwerrn.de

Öffnungszeiten ohne Termin:

Montag

Dienstag 14.00-17.00 Uhr

Mittwoch

Donnerstag 14.00-17.00 Uhr

Freitag



Mit freundlichen Grüßen

Bärman
Erste Bürgermeisterin

ausgehängt am:

abgenommen am: